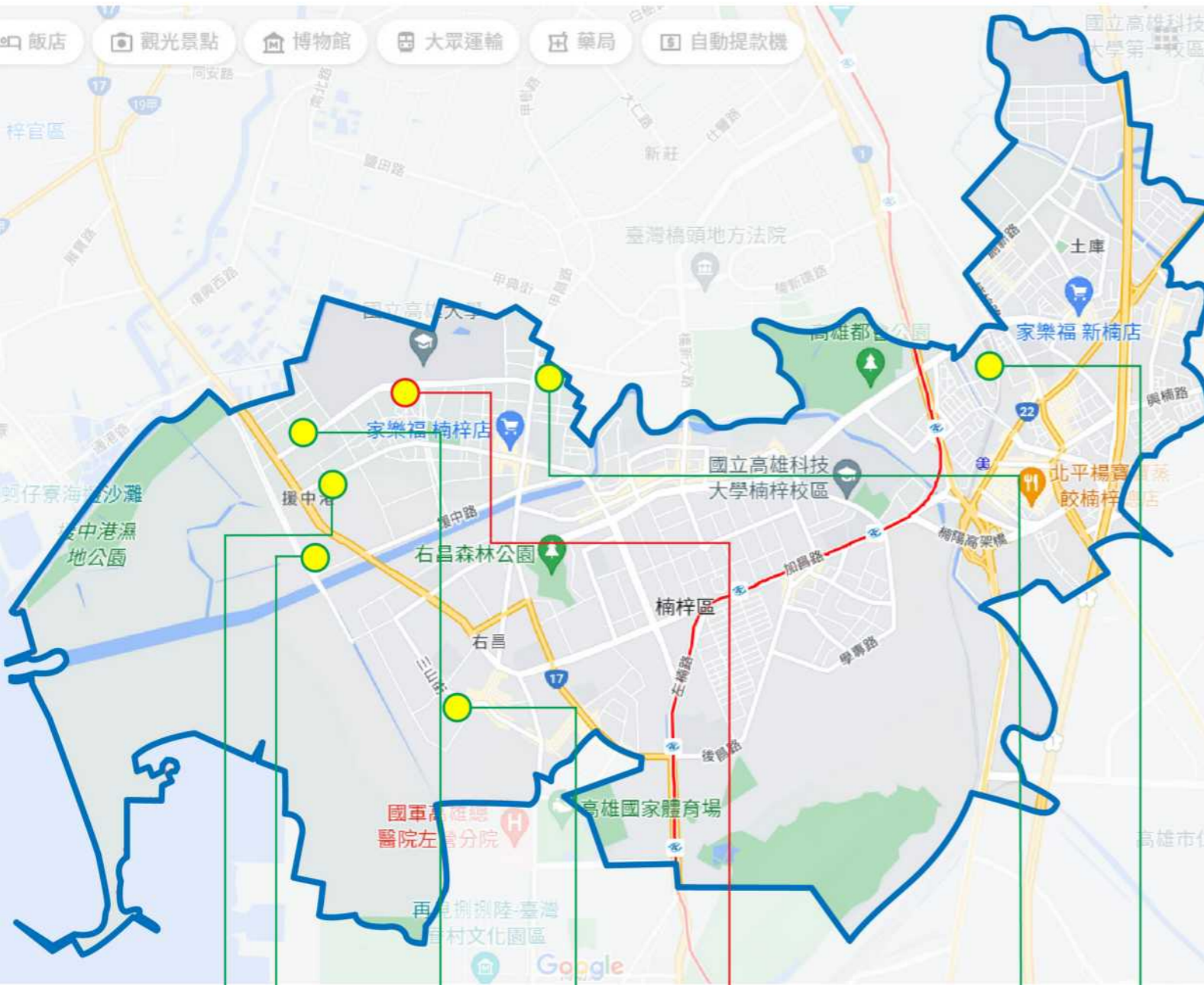


# 楠梓區建案地圖

02月/IV週  
2024年



## 之見築

投資興建：居富  
產品別：大樓  
住宅單價：29-35萬(坪)

## 馥御

投資興建：崑庭  
產品別：大樓  
住宅單價：32-37萬(坪)

## 原旭

投資興建：永信  
產品別：大樓  
住宅單價：33-40萬(坪)

## UI

投資興建：冠傑  
產品別：大樓  
住宅單價：28-32萬(坪)

## 拓真

投資興建：泰嘉  
產品別：大樓  
住宅單價：32-36萬(坪)

## 安庭風格

投資興建：安庭  
產品別：華廈  
住宅單價：28-32萬(坪)

## 華雄愛樂

投資興建：華雄  
產品別：大樓  
住宅單價：28-36萬(坪)

● 成屋 ● 預售



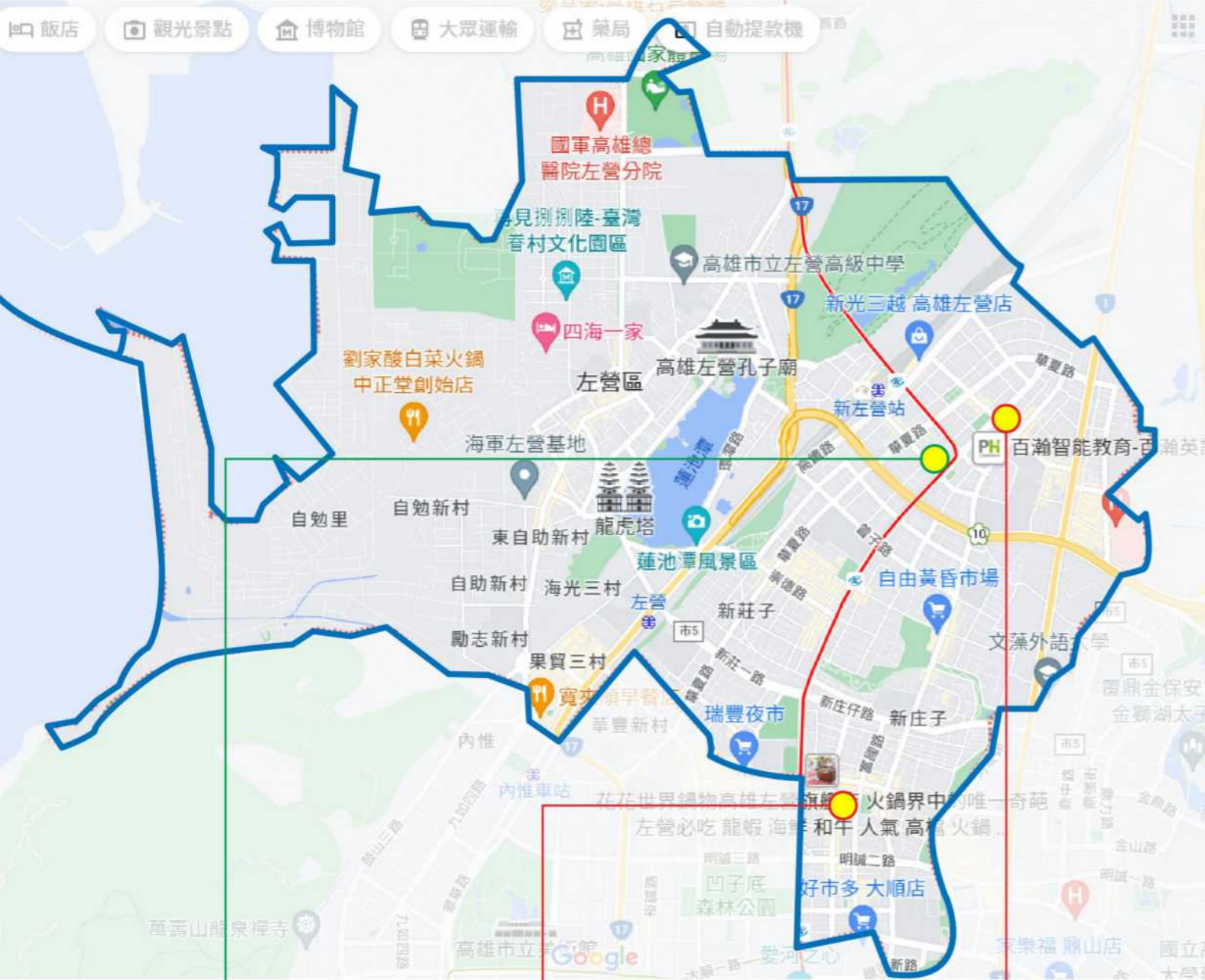
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 左營區建案地圖

02月/IV週  
2024年

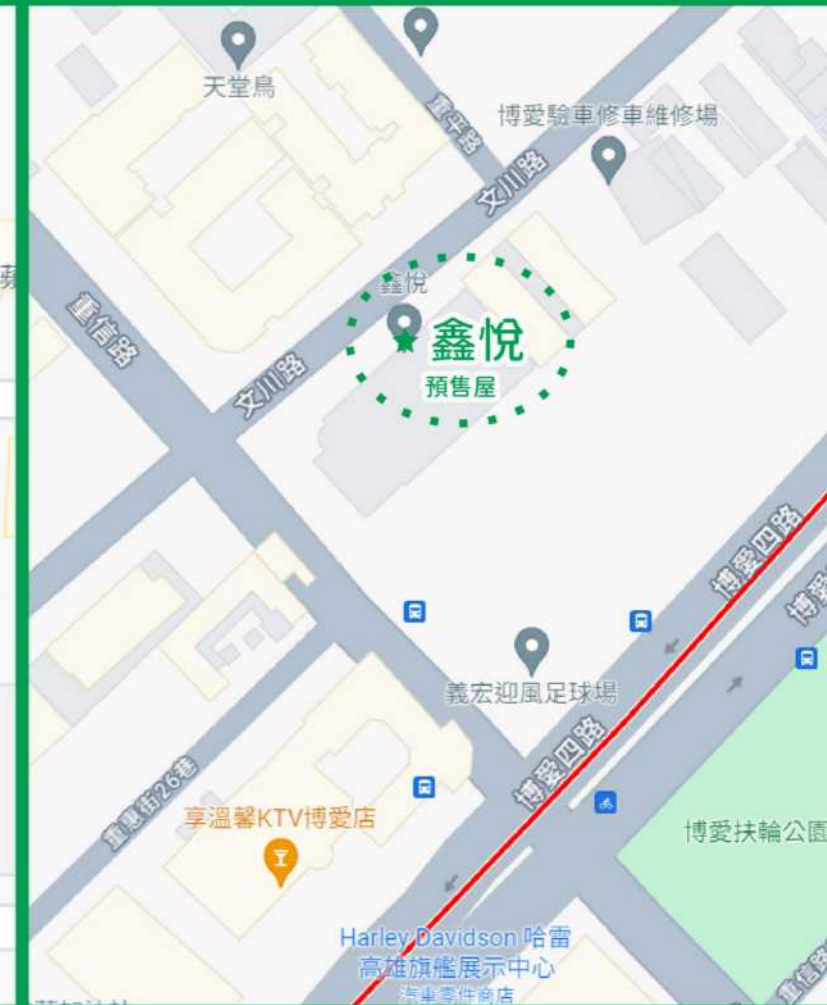


**鑫悅**  
投資興建：鑫龍騰  
產品別：大樓  
住宅單價：45-55萬(坪)

**珈柏麗**  
投資興建：城揚  
產品別：大樓  
住宅單價：58-63萬(坪)

**仁發和**  
投資興建：仁發  
產品別：大樓  
住宅單價：48-52萬(坪)

● 成屋 ● 預售



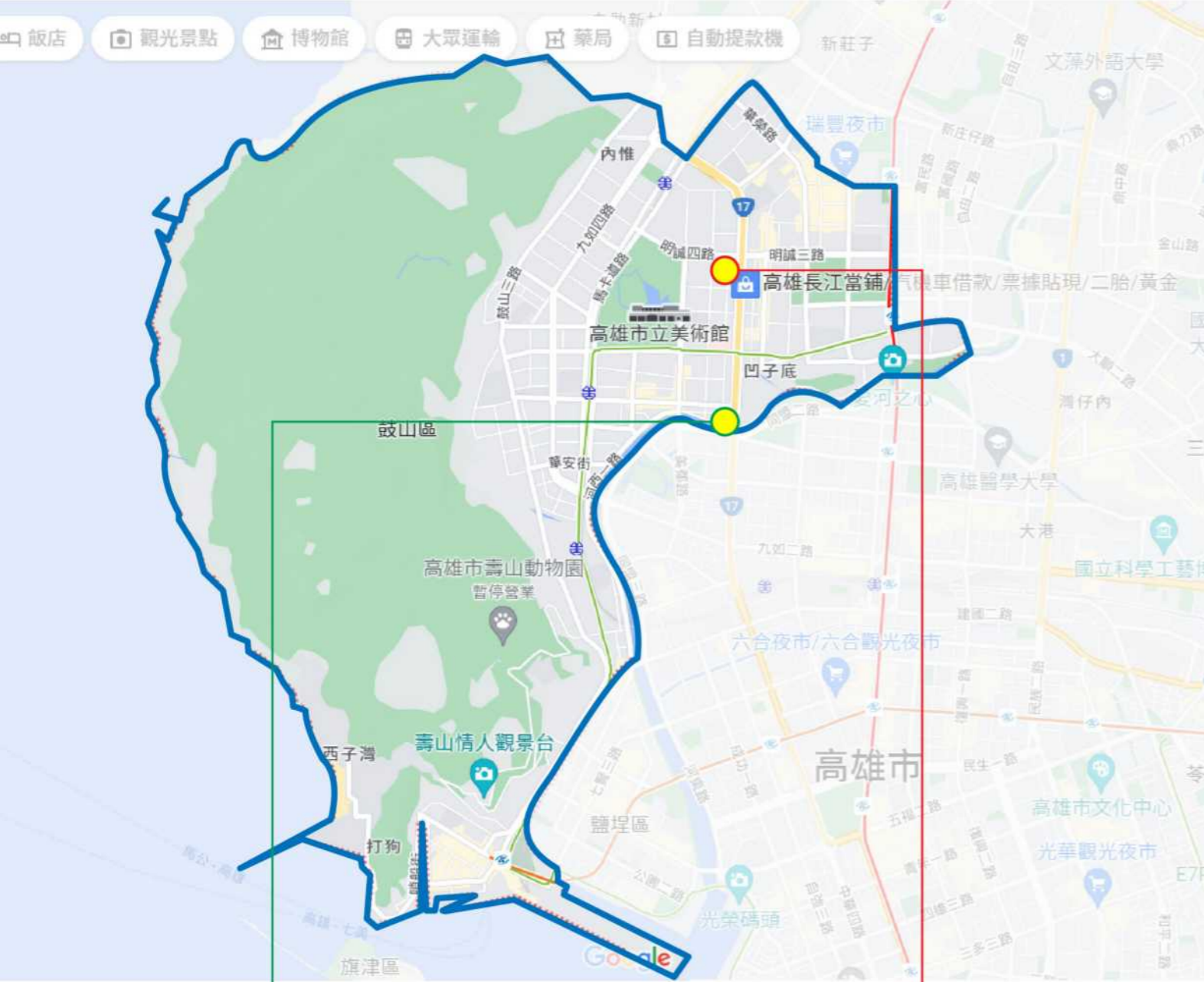
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 鼓山區建案地圖

02月/IV週  
2024年



**河美術**  
投資興建：興華城&龍廷  
產品別：大樓  
住宅單價：46-54萬(坪)

**美廳苑**  
投資興建：城揚  
產品別：大樓  
住宅單價：53-59萬(坪)

● 成屋 ● 預售



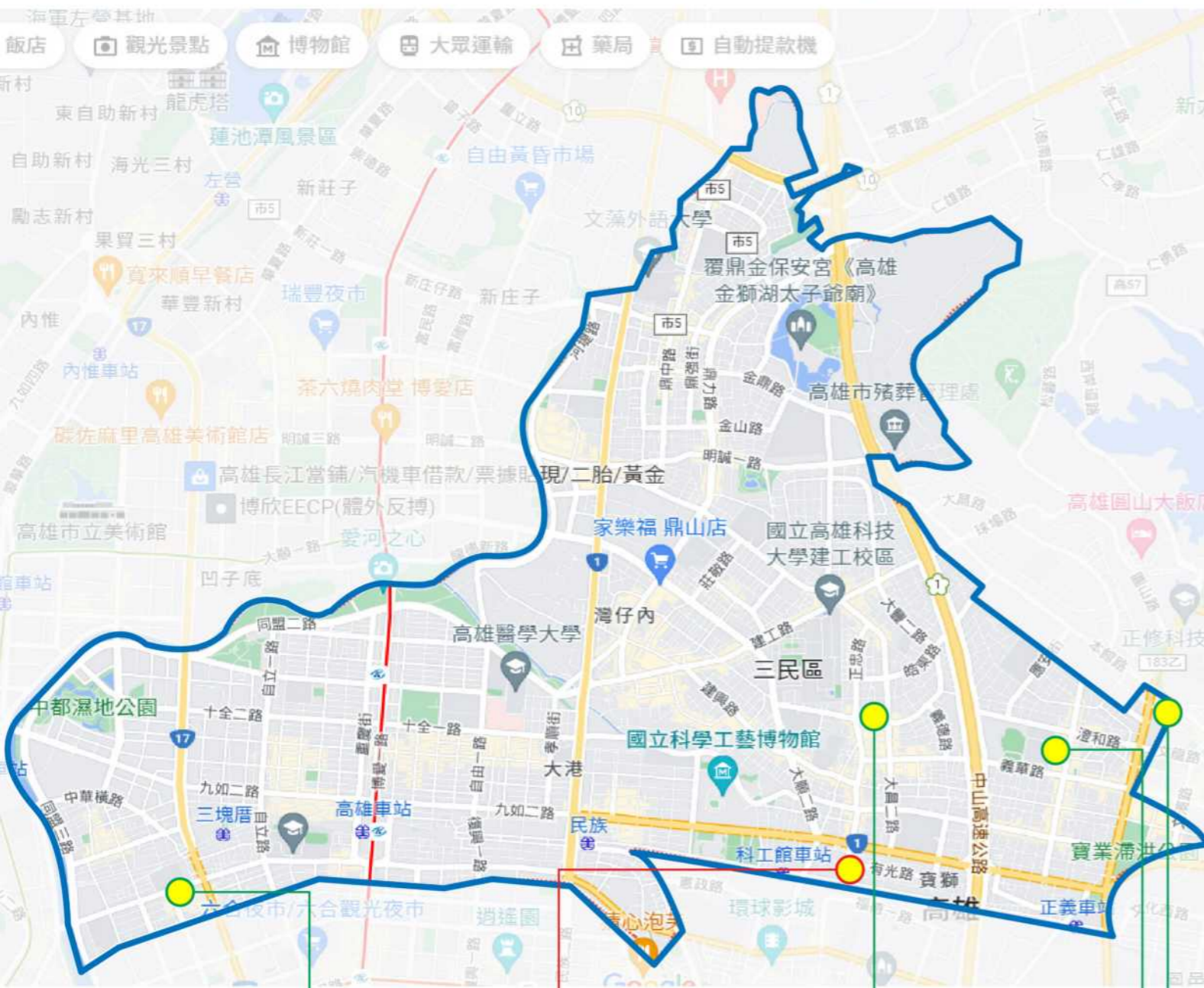
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 三民區建案地圖

02月/IV週  
2024年



## 明森丰川

投資興建：明森建築+峻達營造  
產品別：大樓  
住宅單價：40-51萬(坪)

## 詠光

投資興建：永信  
產品別：大樓  
住宅單價：46-53萬(坪)

## 登豐29

投資興建：晟揚  
產品別：大樓  
住宅單價：38-47萬(坪)

## 陽明第一廳

投資興建：城揚  
產品別：大樓  
住宅單價：42-47萬(坪)

## 艾美首賦

投資興建：三嘉開發  
產品別：大樓  
住宅單價：41-47萬(坪)

● 成屋 ● 預售



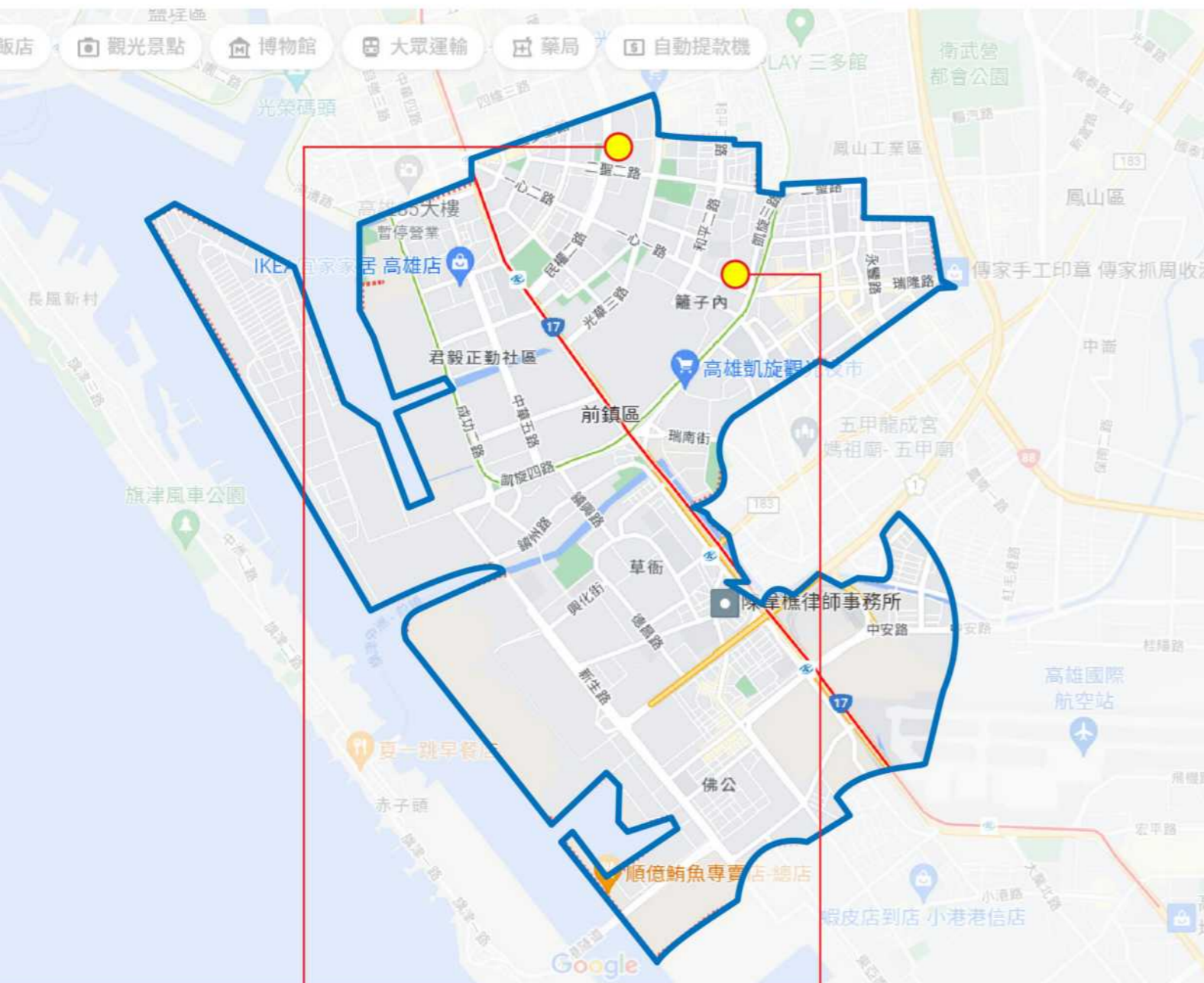
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 前鎮區建案地圖

02月/IV週  
2024年



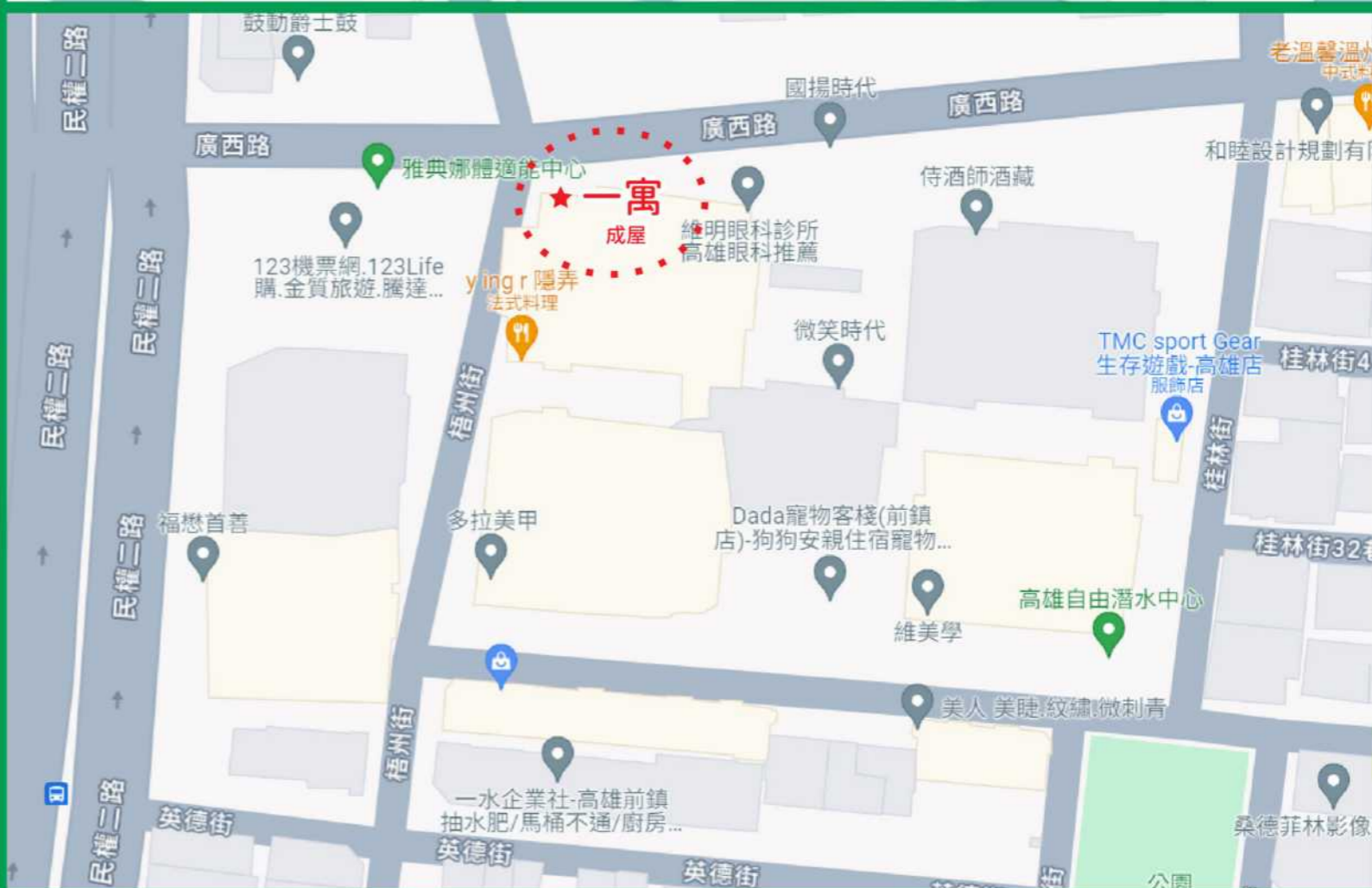
## 一寓

投資興建：震營  
產品別：透天  
地 坪：20.5坪  
住宅價格：3880萬

## 美力馥華

投資興建：美力華  
產品別：透天  
地 坪：22-31.7坪  
住宅價格：2980-3980萬

● 成屋 ● 預售



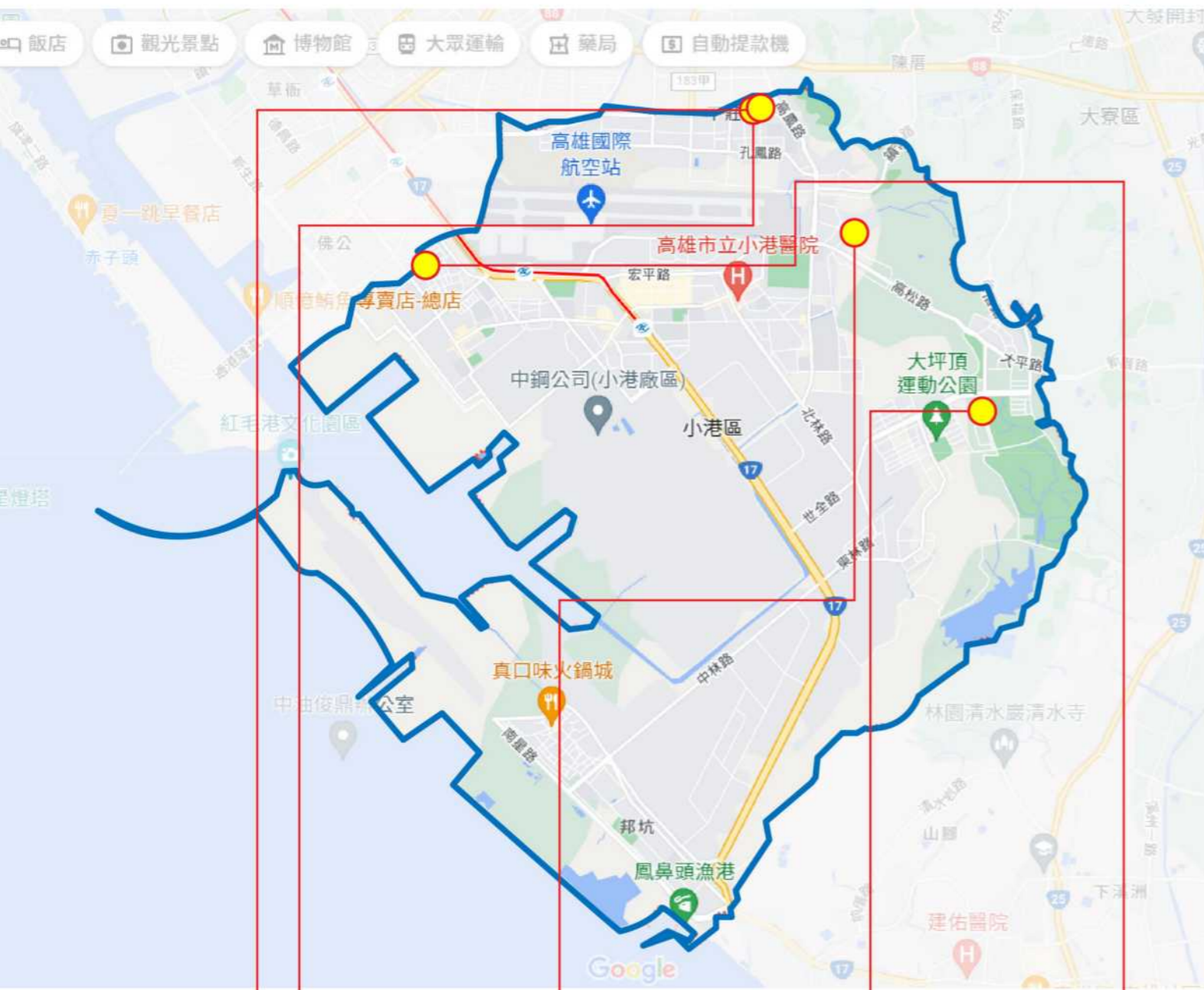
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 小港區建案地圖

02月/IV週  
2024年



## 精工

投資興建：皇慶  
產品別：透天  
地 坪：26-43坪  
住宅價格：3398-4880萬

## 森悅家2期

投資興建：利頂  
產品別：透天  
地 坪：25-57.7坪  
住宅價格：2088-3288萬

## 鼎王

投資興建：鼎利  
產品別：透天  
地 坪：25.1-30.8坪  
住宅價格：1398-1610萬

## 翠亨邨

投資興建：博新  
產品別：透天  
地 坪：16-27.5坪  
住宅價格：2188-2780萬

## 迎禧6

投資興建：宇根  
產品別：透天  
地 坪：27.6-32.3坪  
住宅價格：2650-2780萬

● 成屋 ● 預售



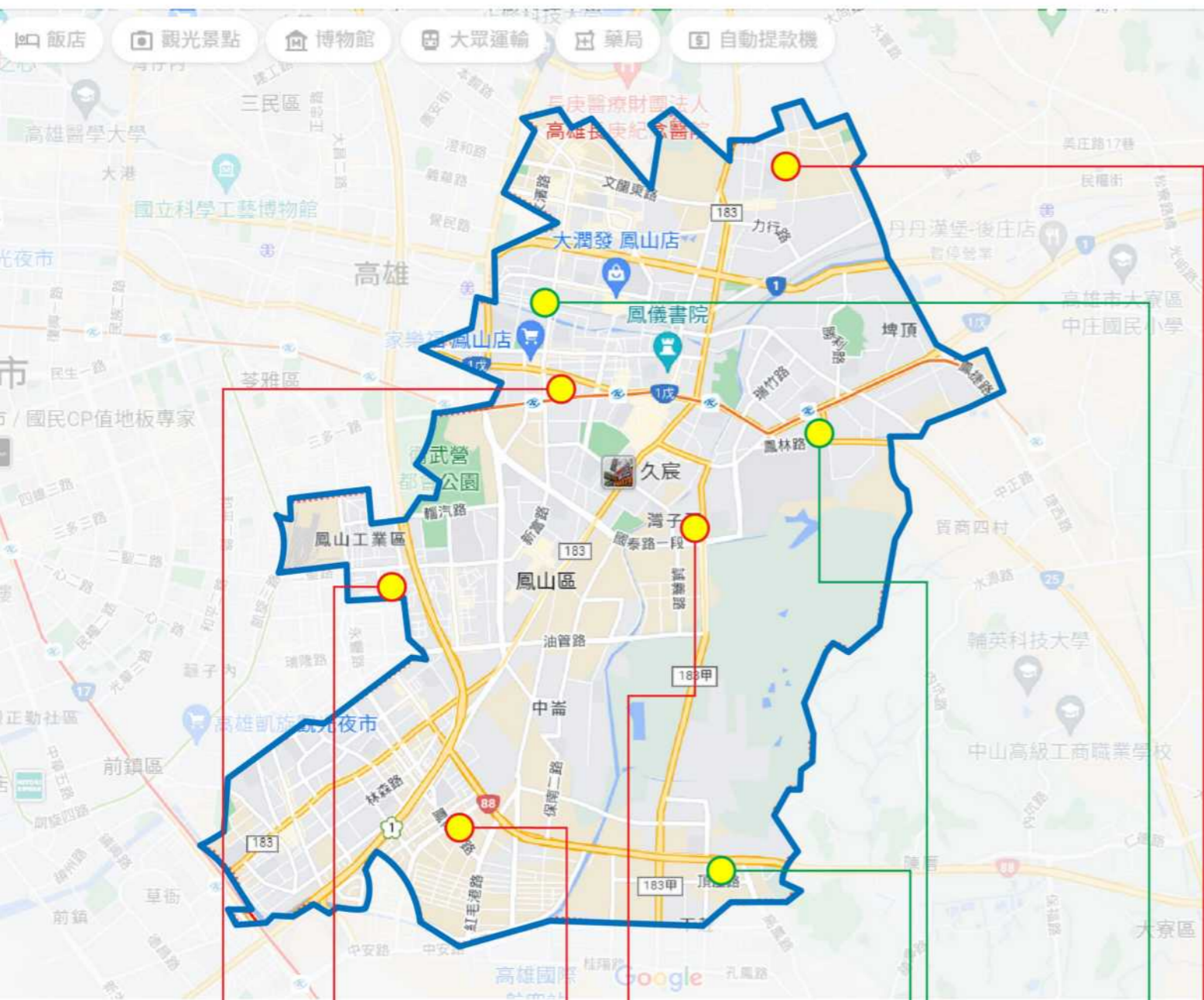
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 鳳山區建案地圖

02月/IV週  
2024年



**晴森**  
投資興建：樺陽碩  
產品別：大樓  
住宅單價：36-42萬(坪)

**繪上城**  
投資興建：永信  
產品別：大樓  
住宅單價：32-38萬(坪)

**日日豐VISION88**  
投資興建：豐嶸  
產品別：大樓  
住宅單價：30-36萬(坪)

**泰緯皇居**  
投資興建：泰緯  
產品別：大樓  
住宅單價：44-50萬(坪)

**MY WAY**  
投資興建：龍鉅  
產品別：大樓  
住宅單價：37-40萬(坪)

**豐華大鎮**  
投資興建：永信  
產品別：透天  
地 坪：25.1-61.4坪  
住宅價格：1550-3390萬

**鳳山都更好**  
投資興建：國城  
產品別：大樓  
住宅單價：33-39萬(坪)

**築印17里紋**  
投資興建：明璟  
產品別：透天  
地 坪：20.8-28.1坪  
住宅價格：2638-3910萬  
● 成屋 ● 預售



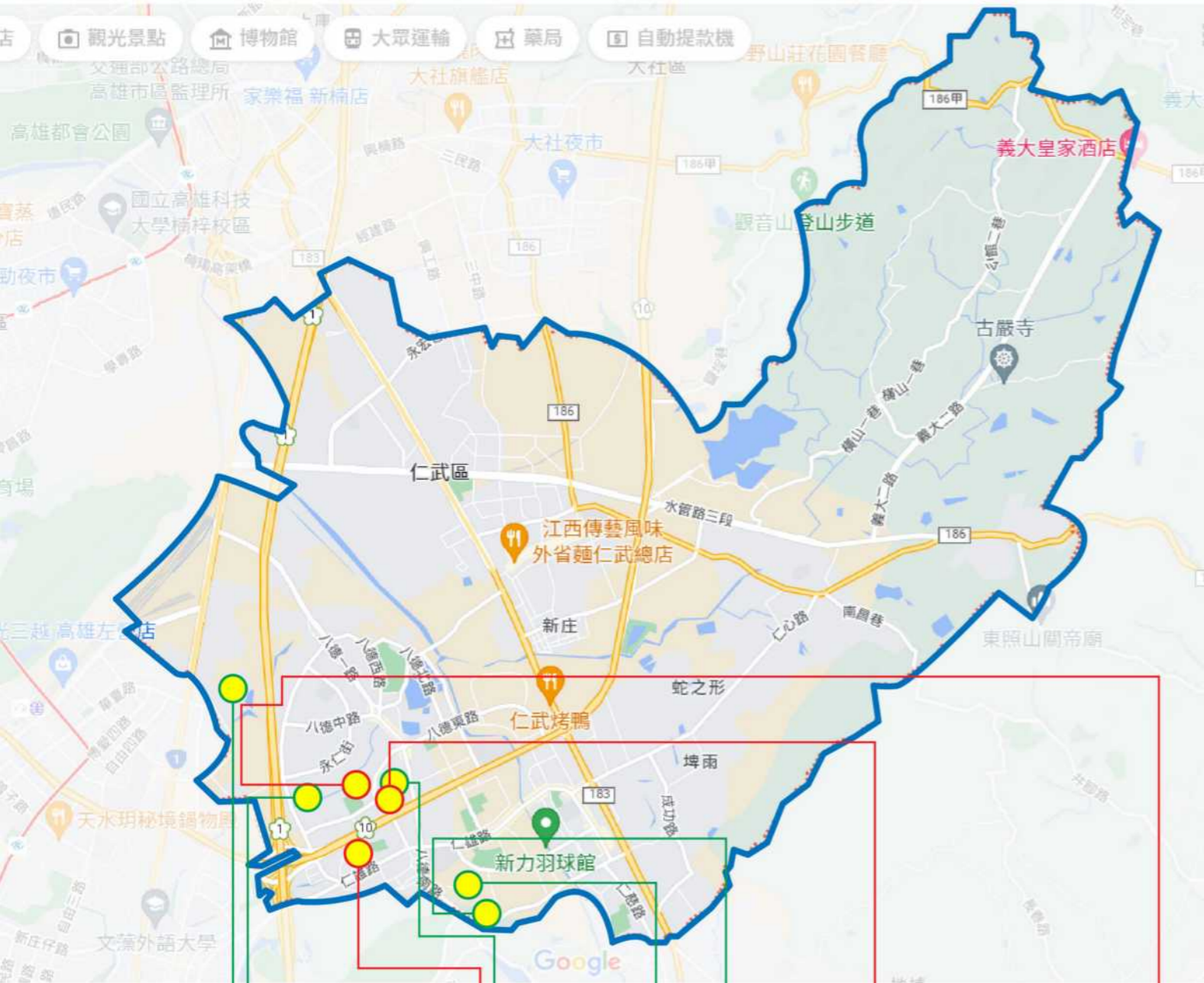
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 仁武區建案地圖

02月/IV週  
2024年



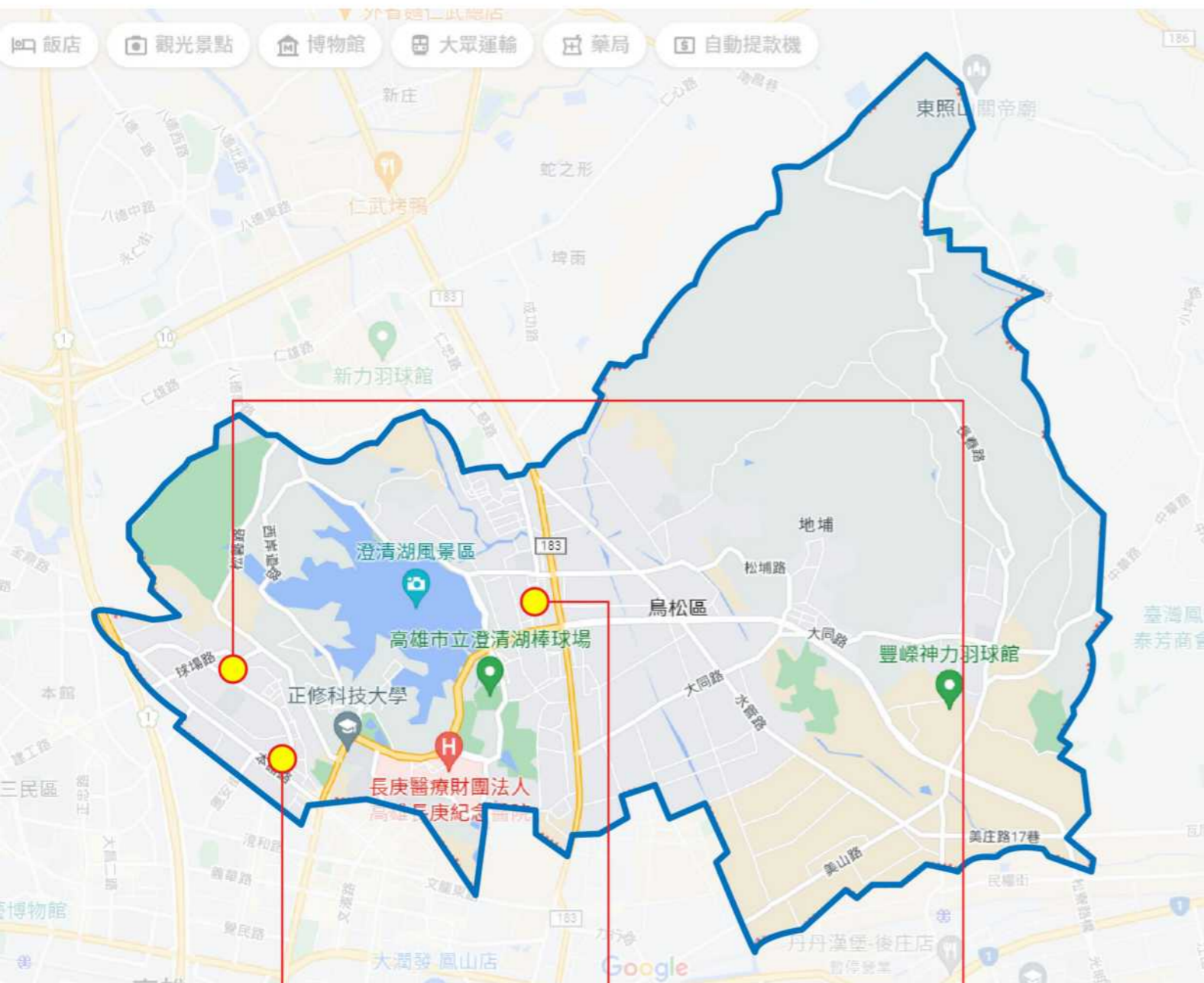
- 高鐵新特區**  
投資興建：冠傑  
產品別：大樓  
住宅單價：34-37萬(坪)
- 達園藝墅2期**  
投資興建：陳達興企業  
產品別：透天  
地 坪：31坪  
住宅價格：2450-2650萬
- 景仰**  
投資興建：堅山  
產品別：大樓  
住宅單價：28-36萬(坪)
- 馥白**  
投資興建：振勝  
產品別：透天  
地 坪：26-32坪  
住宅價格：2200-3328萬
- 光之匯**  
投資興建：光洲  
產品別：大樓  
住宅單價：33-37萬(坪)
- 多城市II**  
投資興建：多城  
產品別：大樓  
住宅單價：33-36萬(坪)
- 鑫世紀**  
投資興建：樹藤  
產品別：大樓  
住宅單價：27.6-35.6萬(坪)
- 大橋得悅**  
投資興建：橋系列  
產品別：大樓  
住宅單價：30-36萬(坪)

● 成屋 ● 預售



# 鳥松區建案地圖

02月/IV週  
2024年



## 山湖觀

投資興建：慶旺  
產品別：大樓  
住宅單價：40-47萬(坪)

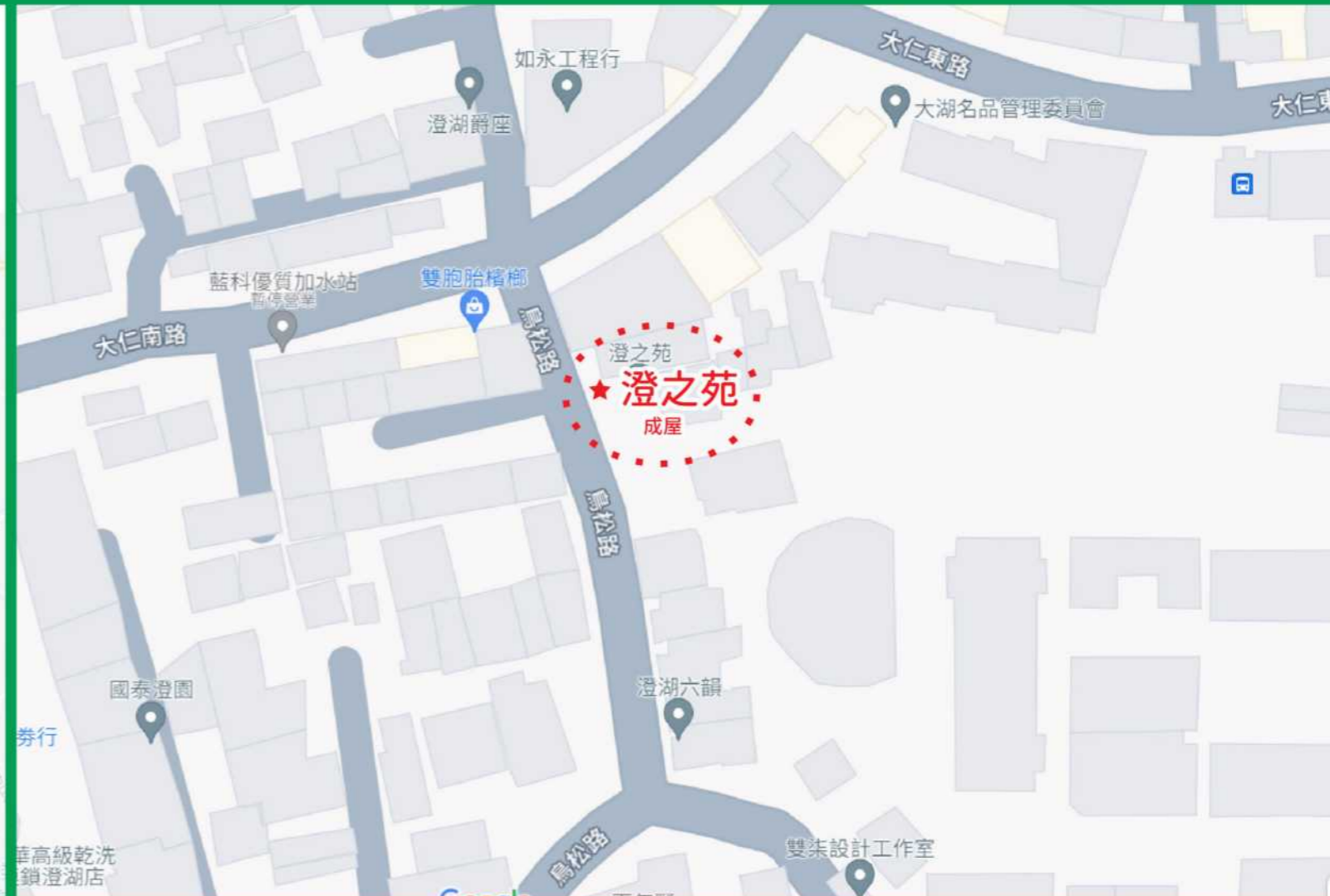
## 澄之苑

投資興建：萬豪國際  
產品別：透天  
地 坪：24-73坪  
住宅價格：3200-7080萬(坪)

## 圓山粼粼

投資興建：華尚  
產品別：透天  
地 坪：24-41坪  
住宅價格：2888-4688萬(坪)

● 成屋 ● 預售



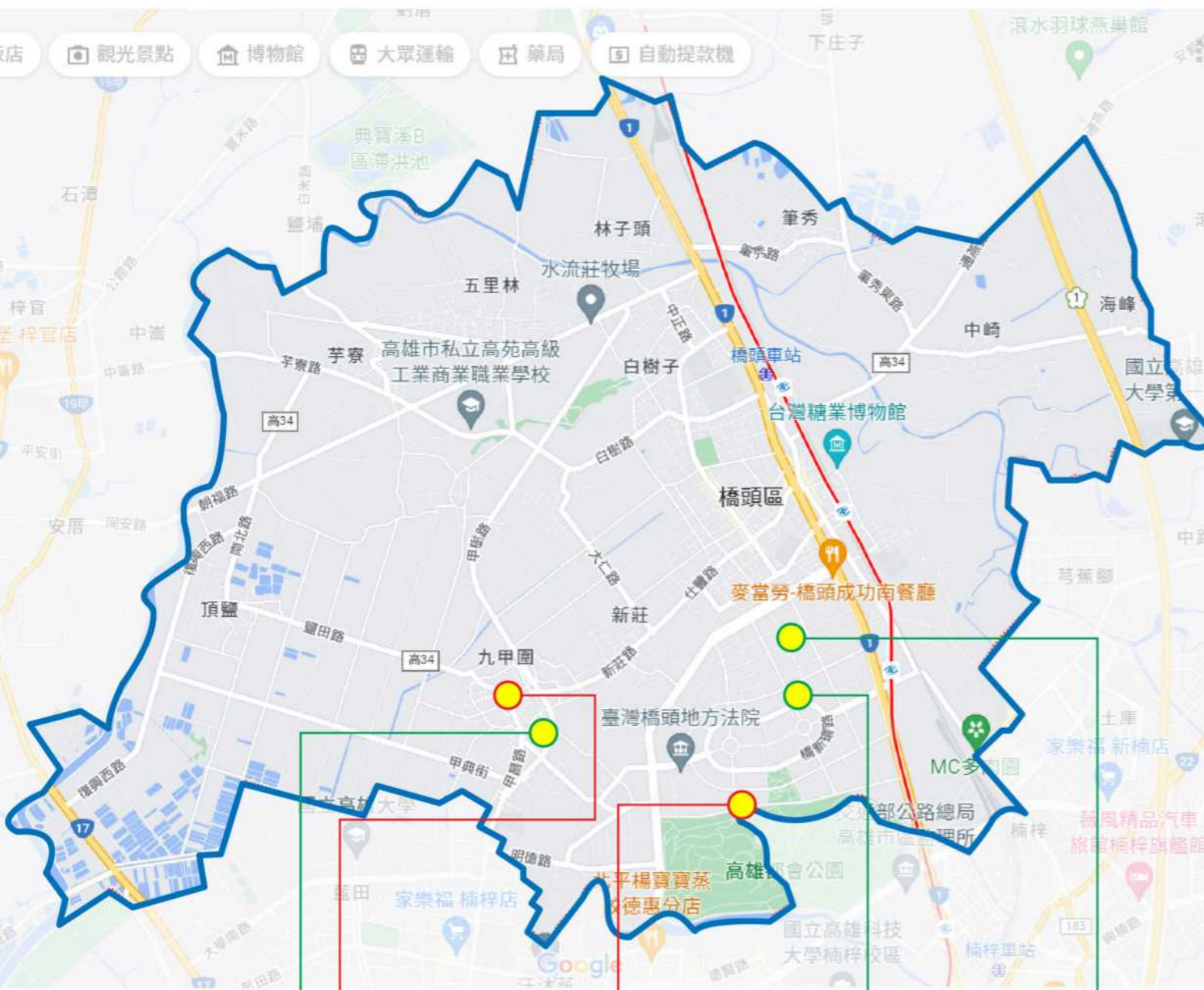
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 橋頭區建案地圖

02月/IV週  
2024年



## 鳳凰villa

投資興建：隆大  
產品別：大樓  
住宅單價：32-36萬(坪)

## 森林之星

投資興建：鼎宇  
產品別：大樓  
住宅單價：32-38萬(坪)

## 未來市

投資興建：達麗  
產品別：大樓  
住宅單價：34-37萬(坪)

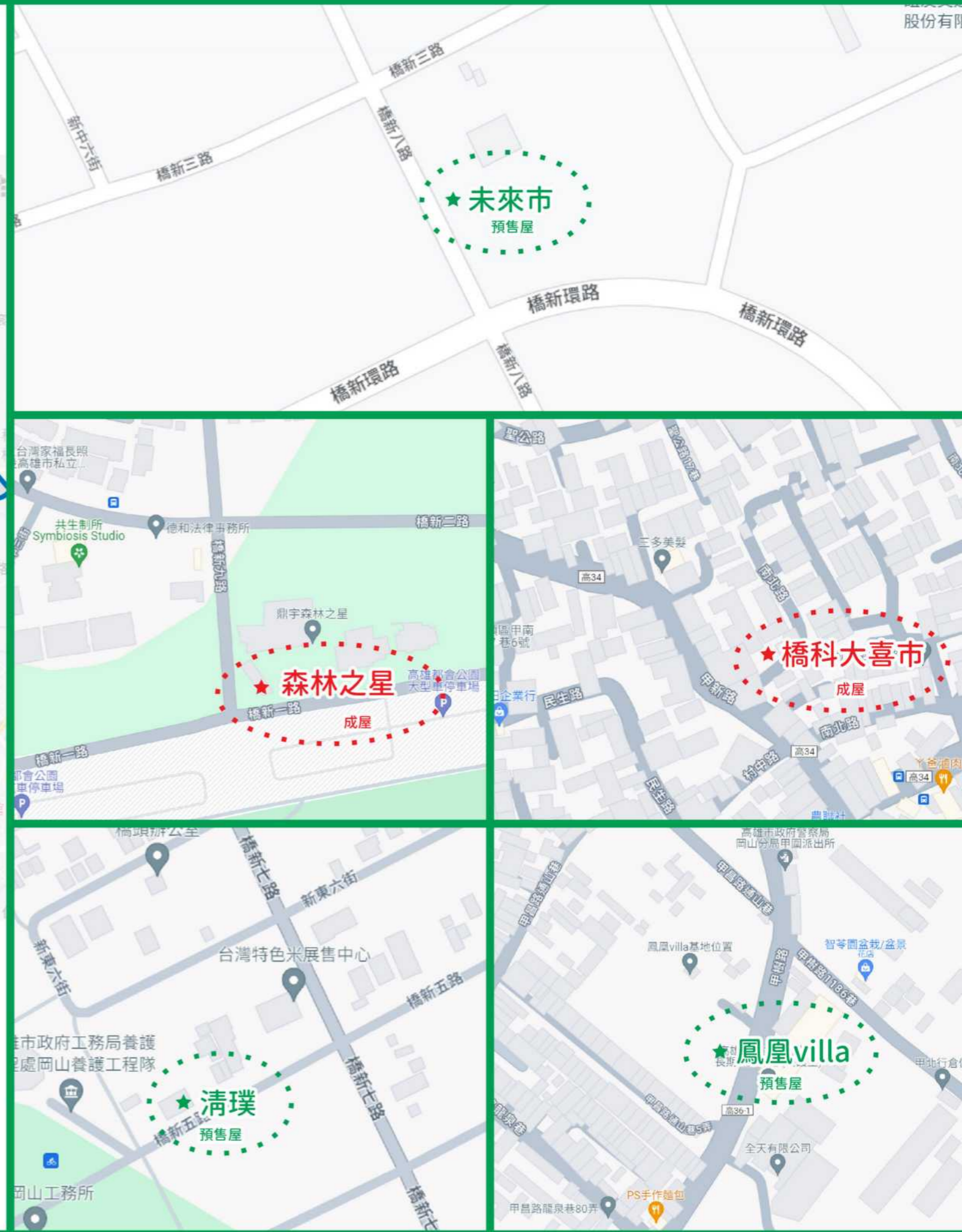
## 清璞

投資興建：興華城  
產品別：大樓  
住宅單價：33-37萬(坪)

## 橋科大喜市

投資興建：中鈺  
產品別：透天  
地 坪：21.8~29.2坪  
住宅價格：1798-2380萬

● 成屋 ● 預售



大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

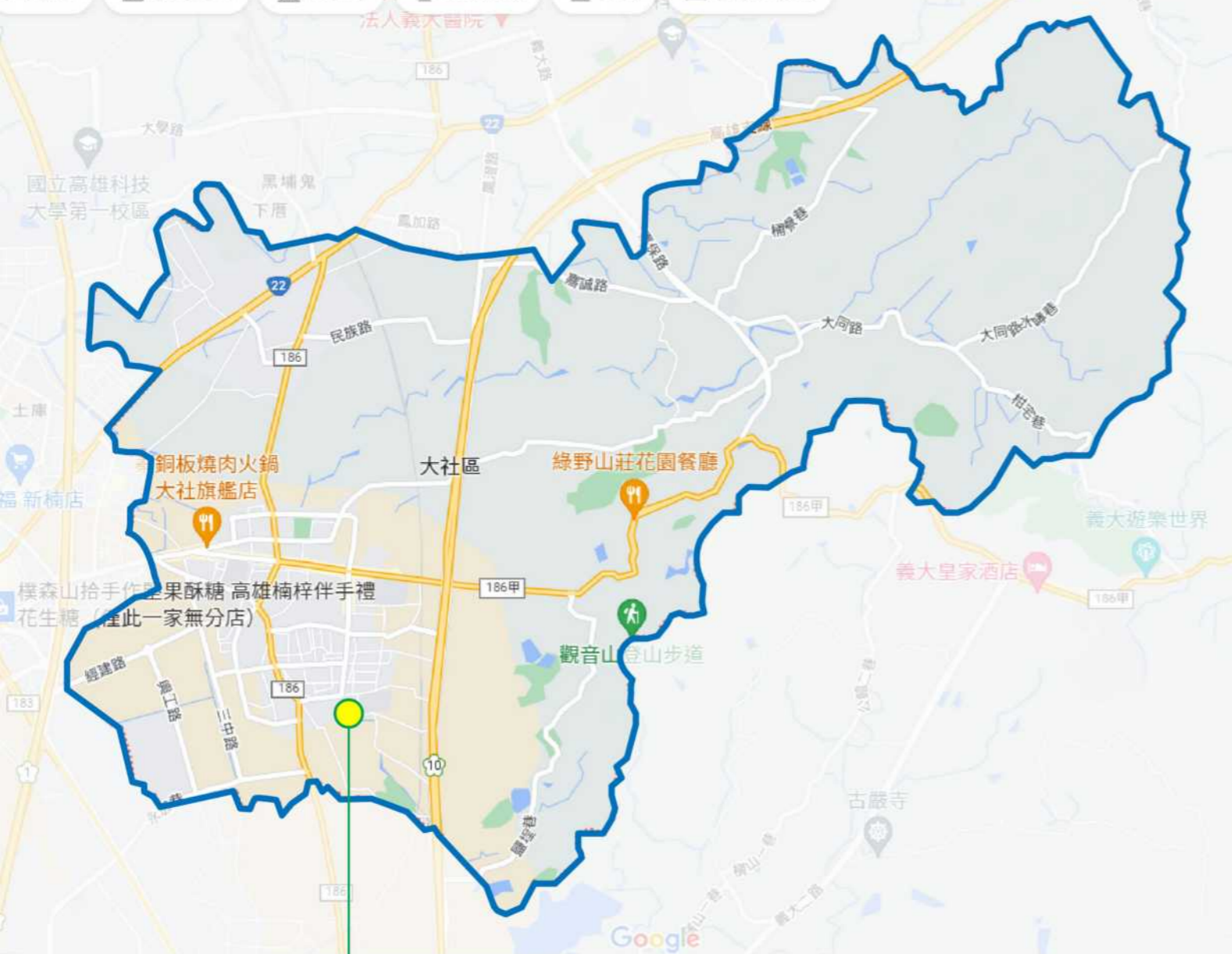
資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 大社區建案地圖

02月/IV週  
2024年

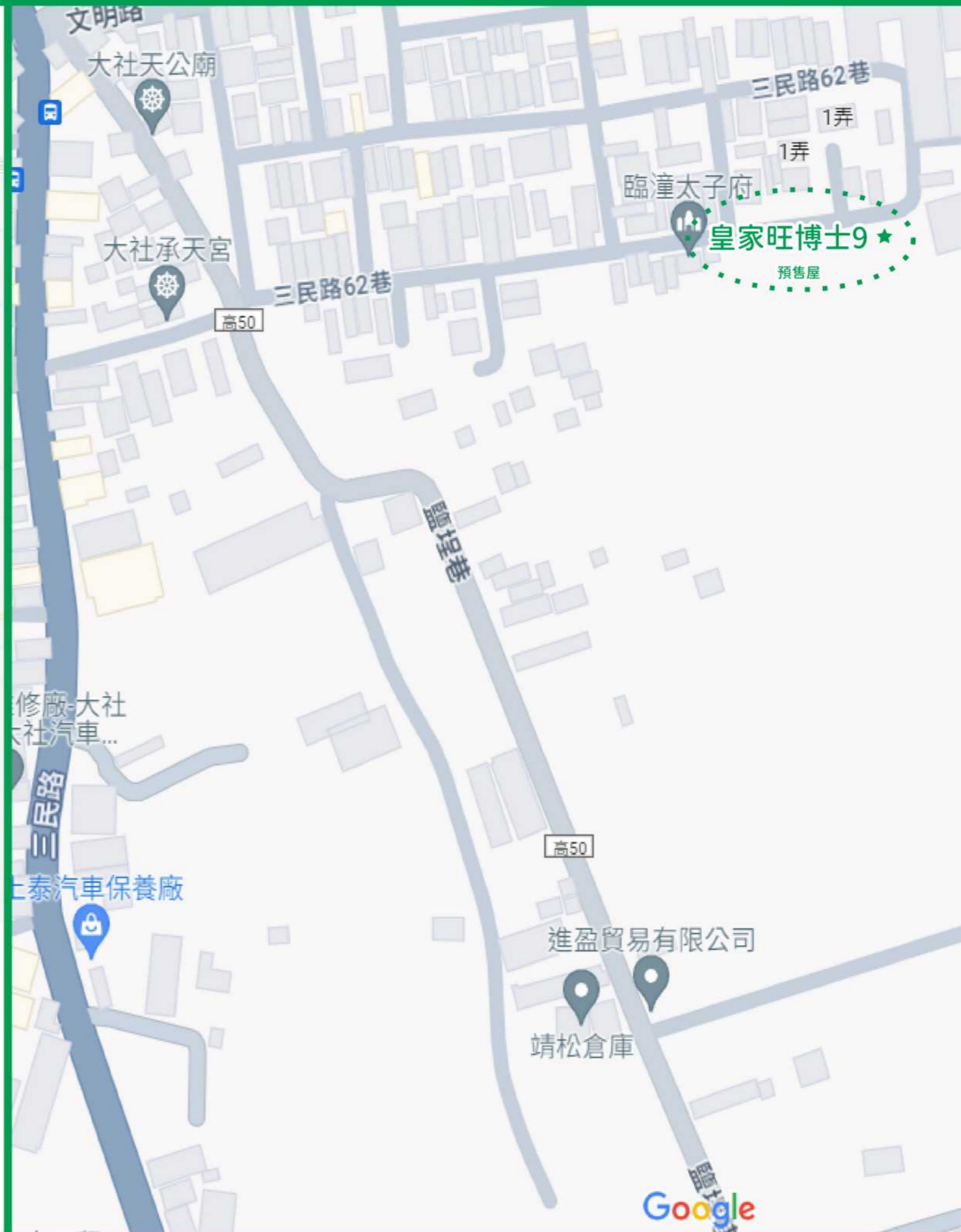
🍴 飯店   📷 觀光景點   🏛️ 博物館   🚗 大眾運輸   🏪 藥局   🏧 自動提款機



## 旺博市NO.9

投資興建：德禎  
產品別：華廈  
住宅單價：28-29萬(坪)

● 成屋 ● 預售



大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*

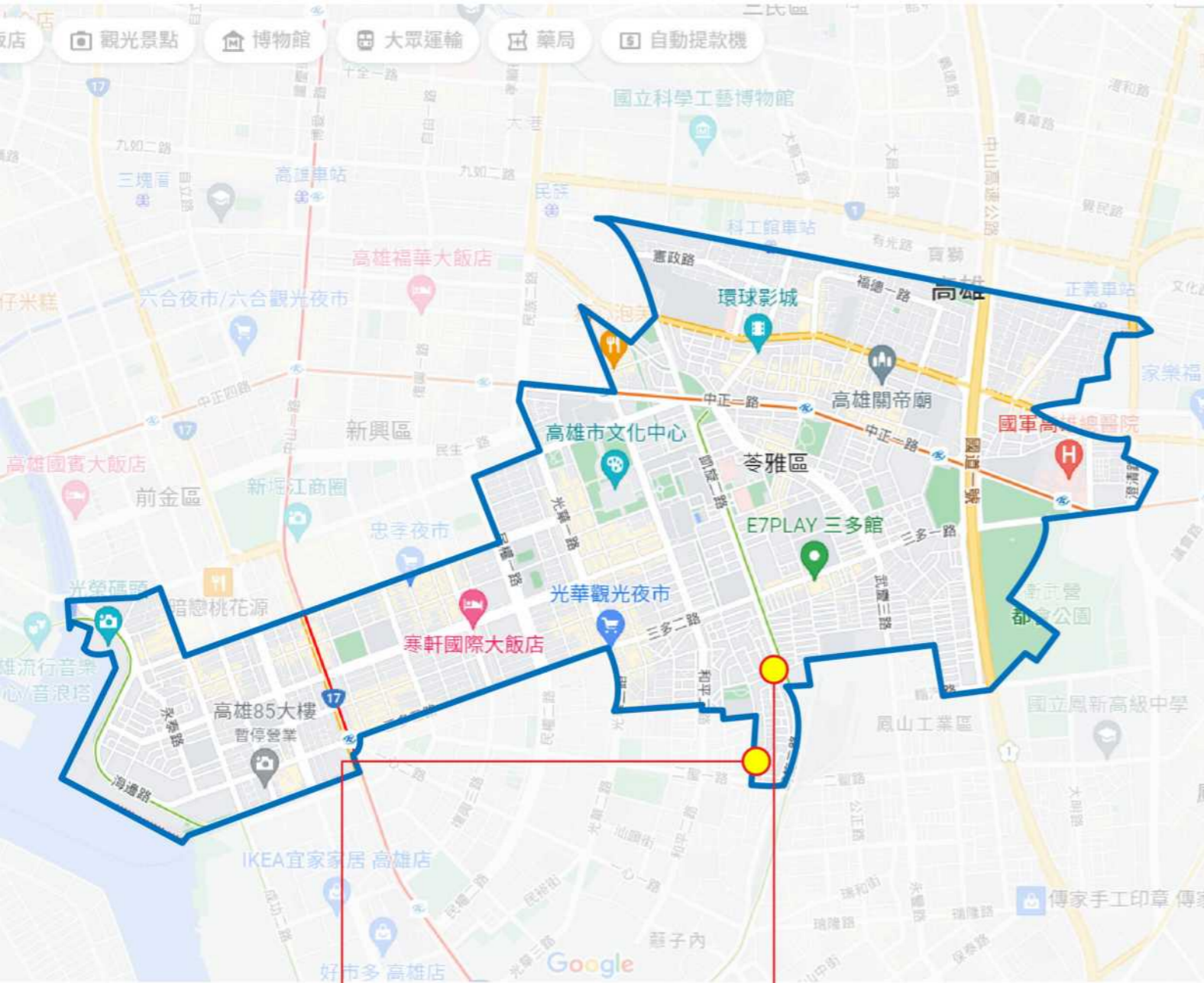






# 苓雅區建案地圖

02月/IV週  
2024年



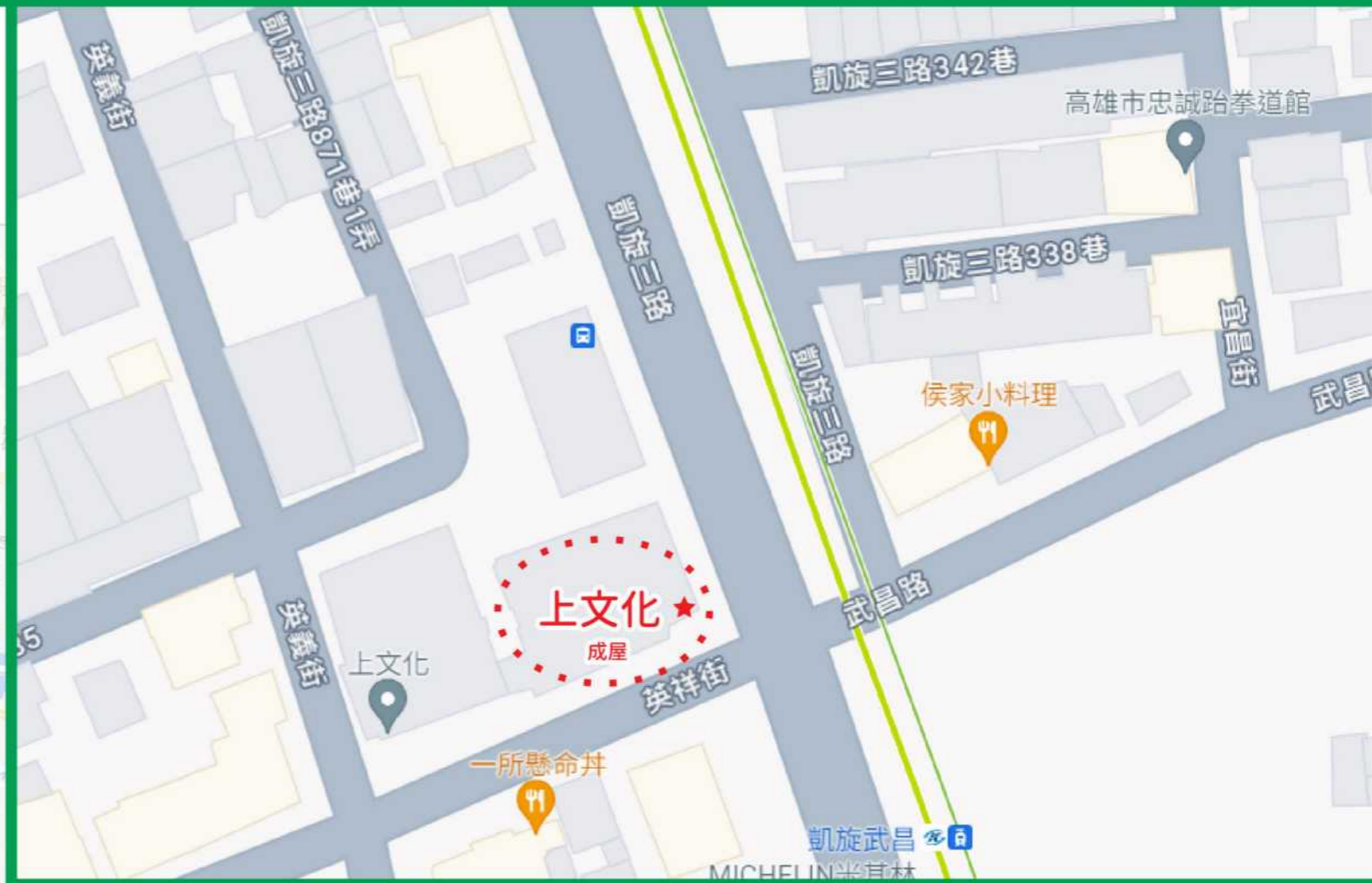
## 立春天璽

投資興建：立春  
產品別：透天  
地 坪：25.5-29.9坪  
住宅價格：3980-5280萬

## 上文化

投資興建：山鉅  
產品別：大樓  
住宅單價：37.5-45.3萬(坪)

● 成屋 ● 預售



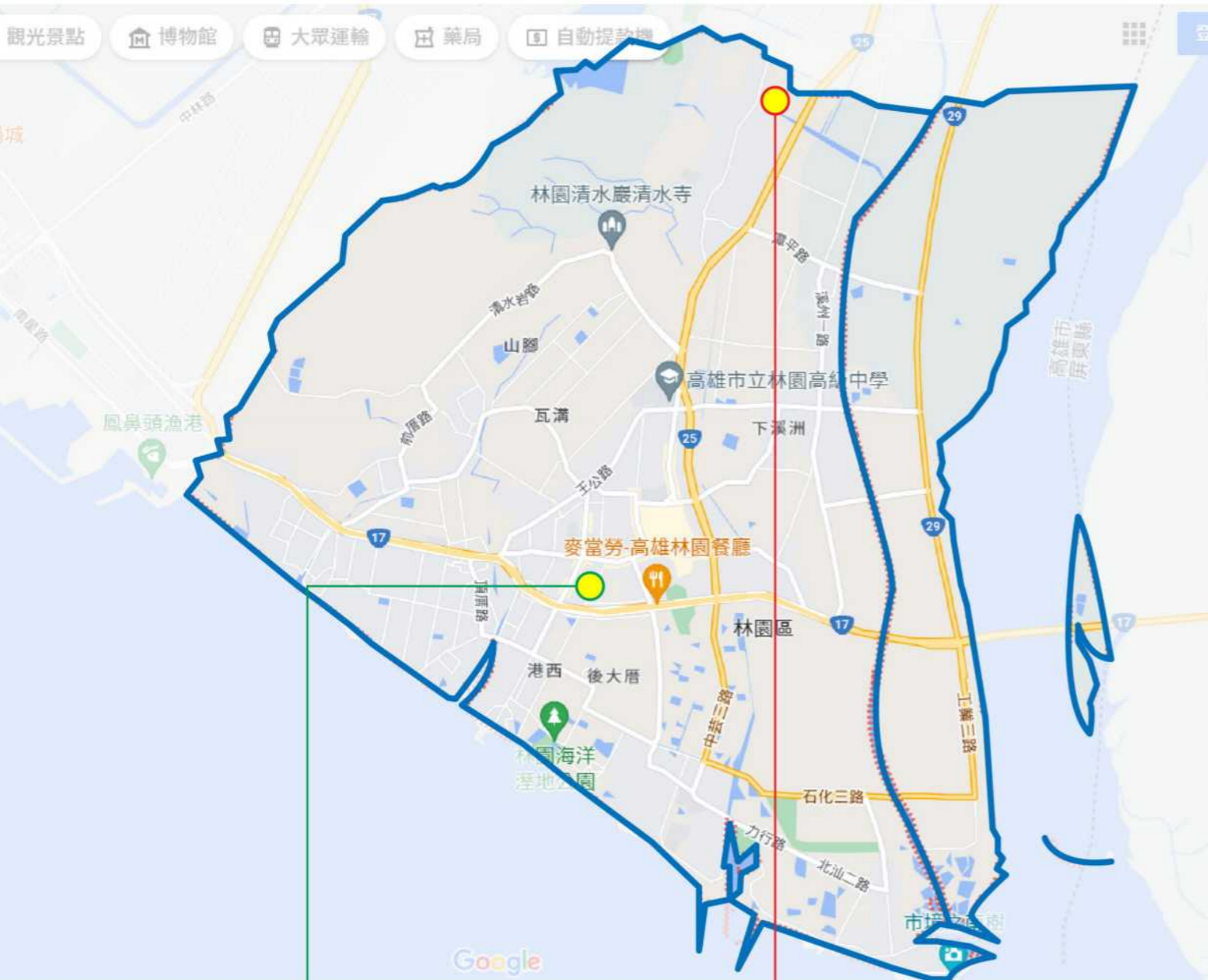
大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*



# 林園區建案地圖

02月/IV週  
2024年



## 園藏林

投資興建：三地  
產品別：大樓  
住宅單價：22-25萬(坪)

## 美麗之心8

投資興建：龍銀  
產品別：透天  
地 坪：22.6-26坪  
住宅價格：1350-1550萬(坪)

● 成屋 ● 預售



大高雄不動產開發商業同業公會  
The Real Estate Development Association of Kaohsiung City

資料來源：高雄市房屋市場調查協會\*實際成交價格請至內政部實價登錄網站查詢\*